

93П 26 10 17

ПРОТОКОЛ № 6/И
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Лесная д. 10

Форма голосования: **очно-заочная.**

« 24 » октябрь 2017 г.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) Матвеев Роман Николаевич, соб. кв. 3
(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование принадлежащего им/ими помещения).

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 1028,4 кв.м.

Общее число голосов 968,5 кв.м, что составляет 94,2 % от общего числа голосов присутствующих на собрании 968,5 кв.м, что составляет 94,2 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатор собрания  (Р.Н. Матвеев)

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их присма, указанной в сообщении о проведении собрания в очно-заочной форме.

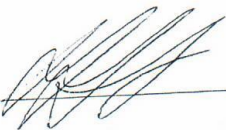
ПОВЕСТКА ДНЯ:


1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
 - 2.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
 - на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ, ЖК или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация;
 - на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор.
 - 2.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.
3. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.
4. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение.
5. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования	
		(кол-во голосов кв.м, %)	
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Матвеева Романа Николаевича, соб. кв. 3	ЗА - <u>968,5</u> - <u>94,2</u> %	
		ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> %	
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %	

	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <i>Деревинку Т.А.</i>	ЗА - <u>968,5</u> - 94,2 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
2.	Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете:	
2.1	Решили формировать фонд капитального ремонта: -на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ, ЖК, иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация <small>(указать наименование юридического лица)</small> -на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор. <small>(нужное подчеркнуть)</small>	ЗА - <u>968,5</u> - 94,2 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
2.2	Решили выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям - Кировское отделение № 8612 ПАО «Сбербанк»	ЗА - <u>968,5</u> - 94,2 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
3.	Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: ① минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Кировской области 2) <u> </u> руб. <u> </u> коп. за кв.м общей площади помещений, принадлежащих собственникам МКД <small>(п.2.заполняется, если принято решение о размере взноса, превышающем установленный минимальный размер)</small>	ЗА - <u>968,5</u> - 94,2 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
4.	Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение - Матвеева Романа Николаевича, соб. кв. 3	ЗА - <u>968,5</u> - 94,2 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %
5.	Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов: ООО «Кировжилсервис», размер расходов - 1,00 руб. с кв. м. ежемесячно, пропорционально занимаемой собственниками площади	ЗА - <u>968,5</u> - 94,2 % ПРОТИВ - <u>0</u> - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - 0 %

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ  / Р.Н. Матвеев

СЕКРЕТАРЬ  / Деревинка Т.А.